

寒潮来袭 智慧供热让温暖精准入户

新华社长春11月29日电(记者李双溪 李典)随着寒潮来袭,长春市29日最低温度降至零下18摄氏度,长春市民李国军家住宽城区华天朗国际社区,家中的温度却始终在20摄氏度左右。

“自从装了个室温采集器,家里热不热,供热公司第一时间就能知道。”李国军指着墙上的室温采集器说。

近年来,吉林省长春市加大“智慧供热管理平台信息系统”建设,在全市增加室温采集点,及时获知用户室温,出现问题后第一时间派单报修,并根据天气变化,智能调节供热参数。

针对本轮大幅降温天气,长春市不少供热公司调整了供热参数,长春国信供热集团红旗分公司副总经理于文吉介绍,考虑到供热具有延时性,公司提前两天开始调整供热参数,将总供热量提升20%,同时增开了一台燃煤锅炉。

“今年我们在辖区内新装了200多台室温采集器。”于文吉说,采集点主要选取一些供热难度大、温度相对低,经常有百姓反映供热问题的点位。

“通过手机App就能看到用户家中的温度。”长春市供热(集团)有



11月28日,长春市供热集团检修人员修理管道并活结处漏水。受访对象供图

限公司生产运行中心主任苑春红向记者展示了她的手机,各小区住户的室内温度一目了然。“一旦发现部分区域用户的室温降到标准温度以下,我们会及时调整,保障供热温度。”苑春红说。

据介绍,长春市供热集团采用的智慧系统可根据每日天气和温度情况进行预测,并制定供热运行曲线,提供合理的运行模式,根据智慧系统的运行,降低能耗。

“我们建设了1200个供热管家

微信群,群内有28万用户,他们可以在微信群中及时反馈供热情况,接到供热投诉,我们会及时形成工单,派工作人员到现场勘查处理。”吉林省春城热力股份有限公司社会工作部客服科科长孟奕峥说。

今年,长春市拓展了“智慧供热管理平台信息系统”覆盖面,改进功能,实现对全市9个电厂的26条热电厂支线、72座锅炉房、2290个换热站、7.4万个固定测温点的实时监控,实现供热温度、压力、流量在线监测。

“马路办公”把问题解决在一线

新时代 新征程 新伟业

“您好,有什么事情需要帮忙吗?”“好的,我们马上就过去……”作为光明街的街长,白城经开区城管大队队长彭志接到群众电话反映,辖区路段有电缆掉落,十分危险。挂掉电话,他迅速赶往现场,经上报协调,线缆得以及时修复,解除了安全隐患。

这是记者日前在白城市城管局采访时碰到的一幕。如今,在白城市重要路段十字路口,都设置了“街长制”公示牌,标明街长姓名、工作职责、联系方式等,方便群众在相应街道遇到问题时能够及时找到相关负责人进行反映。

今年,白城市全面实现城区主次街道网格化、实名制管理,落实精细化管理责任到“最后一米”“最后一人”,城区38条重要街路实施街(路)长负责制(简称“街长制”),街长负责巡查检查、督导解决街路上的各类城市管理问题,打造疏朗通透、干净整洁、文明有序的美丽白城。为了更好地推进“街长制”各项工作落实,白城市城管局通过不断完善街长“马路办公”机制,及时发现、处置问题。

白城市洮北区城管大队副大队长杨静波是瑞光街的街长,她在巡查过程中,发现有的商家不注意门前环境卫生的保护,导致冬季路面结冰,

夏季气味难闻。杨静波联系属地中队深入商家询问他们倾倒污水的原因。原来,临街有6家商户因下水井距离较远,在倾倒过程中容易将污水洒在人行道上。杨静波立即将情况上报大队,洮北区城管大队在商家周边临时增设了2个大垃圾箱,并告知周围商户倾倒时要做到干湿分离。洮北区城管大队还将此路段作为重点整治点位,增加清扫保洁次数,定期用高压蒸汽车对路面进行清洗。经过一系列整改,现该路段环境显著改善,居民经过这里不用再捂鼻子了,周边的商家也注意保护环境卫生了。

在白城市城管局智慧城管指挥中心,桌上摆着多本厚厚的街(路)长制巡查工作台账,每页都详细记录了各街长发现的问题,属于哪类、处理部门、整改前与整改后的照片等。中心的大屏幕上展示着近一周的情况统计表,每天都有上百条街路巡查情况被反馈到这里,由“街长制”联络员负责对街长提交的问题进行登记,并第一时间转至责任部门整改落实。

“城管部门职责范围内的问题,我们按照责任归属即时派遣任务和督促落实。不属于城管部门职责范围的问题,我们整理汇总后上报到市督查指挥中心,由市督查指挥中心转交到相关责任部门处置。”白城市城管局智慧城管指挥中心主任姜丽莉说。

根据这些汇总与统计,该局每周至少召开一次街长办公会议,收集、研判、部署、协调、解决城市管理难点问题,不断改进工作方法,实行常态化、长效化管理模式,并采取“日检查、周汇总、月通报”方式,对“街长制”工作情况进行检查考核、追究问责。年初以来,由“街长制”发现的2000多个问题里,涉及城管部门的整改完成率达到100%。

“我们把学习贯彻党的二十大精神与推进执法队伍规范化建设相结合、与解决重点难点问题相结合、与巡察发现问题整改相结合、与为民办实事相结合,坚持‘城管执法为人民,城管服务为人民’,努力提高城市综合管理服务水平,为群众营造良好的生活和工作环境。”白城市城市管理行政执法局局长孙乃岩说。

记者手记: 城市管理工作关系民生、连着民心。街长以路为岗,发现问题在一线、研究问题在一线、解决问题在一线,让群众诉求有人听有人管,有效推进了城市管理提档升级。记者了解到,白城市将继续依托街长制平台,吸纳更广泛的社会力量参与进来,提高共建共治共享水平,加快打通基层治理“神经末梢”,加速城市精细化治理进程,让群众享受到更加便捷高效的服务。

吉林日报记者 张磊 尹雪

长春房屋交易与不动产登记大厅预约办理各项业务

近日,城市晚报全媒体记者了解到,为了减少大厅人员聚集,确保各项业务安全有序开展,长春房屋交易与不动产登记大厅于11月28日起至12月2日预约办理业务。

据了解,服务时间为工作日9时至16时30分

办理渠道主要采取电话预约错峰办理。

请长春市民提前做好预约,并按预约时段前来办理。特殊时期,

未预约的暂不办理,请谅解。业务办理相关人员需出示绿色吉祥码、吉事办24小时内核酸检测结果,佩戴N95口罩,预约电话记录,在大厅活动期间必须全程佩戴N95口罩,与其他群众保持安全距离,并服从工作人员指挥。

预约电话: 景阳服务中心: 4008997555、0431-81810564

景阳首次、回迁业务: 0431-

81916501
大经路服务中心:
二手房业务:0431-88731020
商品房业务及合同退备案业务: 0431-88730797
抵押业务:0431-88730936
首次登记、回迁、发证业务: 0431-88739362
房产档案馆:0431-81810371
税务业务:0431-81812366。
城市晚报全媒体记者 陆续

长春理工大学 校友企业专场网络招聘会今日举行

29日,记者从长春理工大学获悉,为全力促进2023届毕业生高质量充分就业,长春理工大学就业创业指导中心、校友会发动校友和“校友之友”力量为毕业生提供岗位和信息资源,于11月30日联合举办“情系母校蓬勃发展、助力学子优质就业”校友企业专场网络招聘会。届时将有200余家用人单位参

会,提供就业岗位数量超1.5万个。

当前正值秋季校园招聘黄金期,为使校园招聘活动提质增效,满足各学院、各专业毕业生个性化求职需求,让岗位供给更精准,学校就业创业指导中心联合各学院举办的学院专场系列云端双选会正在有序进行。

城市晚报全媒体记者 刘昶

我省营运客车初步实现数字化管理

日前,省交通运输厅印发《关于启用营运客车“一车一码”的通知》,在全省全面推广应用营运客车“一车一码”,并实现了省内包车客运电子标志牌的制发和在线核验,初步实现了营运客车的数字化管理。

营运客车“一车一码”是指由“互联网+道路客运服务系统”为全省客运车辆(包括班线客运、包车客运、旅游客运、定制客运)制作并分配的二维码,是相关车辆唯一的电子身份标识并保持终身不变,可在营运客车全生命周期使用。

同时,结合营运客车“一车一码”的应用,省交通运输厅积极推动便捷道路旅客运输企业的业务办理,推广应用了省内包车客运电子包车标志牌。包车客运经营者在办理省内旅游包车手续后,

可登录“互联网+道路客运服务系统经营者自助服务端”自行下载、保存电子旅游包车标志牌,无需再打印和携带纸质包车标志牌,进一步深化了道路运输领域“放管服”改革,有效降低道路客运企业的运营成本。

据悉,营运客车“一车一码”的读取将实行分级管理,乘客、社会公众可应用“吉事办”微信小程序或手机APP扫描二维码查看车辆基本信息、所属业户信息、驾驶员身份信息、营运班线信息或旅游包车信息等;交通运输执法人员可应用“执法监管”APP扫描二维码查看车辆信息、所属业户信息、驾驶员从业资格信息、营运班线信息或旅游包车信息、行政检查和行政处罚信息等。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

疫情期间老年人如何进行心理调适

疫情期间,有些老年人或许会出现不同程度的心理问题。那么,应如何进行心理调适呢?

首先,老年人要客观认识疾病,了解准确的疫情信息,不传播和轻信不准确的疫情信息,以免造成不必要的盲目乐观或恐慌心理。疫情期间,避免不必要的外出,与家人共同学习疾病防治知识,关注家人的身心健康,营造良好的居家氛围。

其次,老年人应保持良好的情绪状态,与家人共同进行棋牌类游戏,与亲属、朋友等通过手机、互联网等进行沟通交流,互相关爱、支

持。给自己制定一个健康生活时间表,保持规律的作息,每天在家中运动,如太极、八段锦等。若发现自己存在恐惧、焦虑等负面情绪,先试着接纳这种情绪,然后通过向家人诉说、放松训练等方式进行排解。若负面情绪持续得不到改善,及时通过互联网或心理援助热线寻求专业帮助,必要时到医院就诊。

最后,老年人一定要注意个人卫生习惯,外出时做好个人防护,若出现发烧等疑似症状,应冷静对待,到定点医院发热门诊就诊。

吉林日报记者 毕雪

退市制度小课堂之投资者应知应会



“退市制度小课堂”开讲啦!为帮助投资者了解退市制度改革的主要内容,我们将持续为您带来退市规则解读,本期为大家带来关于退市制度投资者应知应会的相关内容。

一、退市公司投资者如何知晓相关投资风险?

投资者参与公司股票转让,应当委托托管券商或主办券商办理。托管券商或主办券商应向投资者充分揭示公司股票转让的各类风险,投资者应在充分了解投资风险的基础上签署《风险揭示书》,并签订委托协议。委托协议应列明投资者接受并遵守《两网公司及退

市公司股票转让办法)。

二、托管券商对投资者在公司股票转让时出现的违规行为,应当依据委托协议,及时提出警示,并按双方约定采取必要措施。

1.投资者委托卖出的股票必须是其证券账户上实有的股票,不得进行融券。

2.投资者委托买入股票必须以其资金账户上实有的资金支付,不得进行融资。

三、投资者如何反映退市公司问题?

投资者可以通过400-626-3333、010-63884618电话咨询有关退市公司的问题,也可以通过全国股转公司的投诉举报窗口反映有关问题,经办人员认真核查,及时解决。