

长春市已完成改造老旧小区279个,正在实施改造老旧小区535个 今年预计完成加装电梯35部

老旧小区改造关系千家万户的切身利益,是重大民生工程和发展工程。近日,城市晚报全媒体记者在采访中了解到,从2019年以来,长春市已完成改造老旧小区279个,涉及1052栋楼,惠及居民6.6万户;正在实施改造老旧小区535个。其中,2021年实施改造老旧小区251个(共2582栋楼、15.6万户、总投资32亿元);2022年实施改造老旧小区284个(共1273栋楼、7.8万户、计划投资21亿元)。

据了解,长春市采取以中央补助资金为主,以专项债、国家政策性贷款、社会资本投资等融资模式为补充的多元化资本运作方式,解决老旧小区改造资金问题。在推进老旧小区改造过程中充分发挥中央补助资金引领作用,精准把握中央补助资金投向,掌握每年中央补助资金申报工作节点,提前谋划项目,编制成熟的改造方

案,最大限度争取国家资金支持。截至目前,长春市共争取16.39亿元中央补助资金支持。指导各地结合自身财政承受能力合理规划改造项目,充分挖掘自身潜力,配套改造资金。同时,积极探索社会资本融入老旧小区改造工作,组织长春建投集团与朝阳区政府开展深度合作。

同时,长春市将老旧小区长效管理机制与老旧小区物业管理攻坚工作相结合,推动老旧小区长效管理良性发展。各地按照《长春市老旧小区物业管理攻坚方案》要求,开展老旧小区物业管理方案编制工作,确定改造后小区物业管理模式、取费标准。

另外,推进既有住宅加装电梯是完善住宅使用功能、提高城市宜居水平、便利居民生活的重要手段。2020年,长春市以朝阳区为试点,为省委老干部局宿舍加装电梯两部,在征集居

民意愿、施工组织管理、后期运营维护等方面积累了经验。出台《长春市既有住宅加装电梯的指导意见(试行)》,编制《长春市既有住宅加装电梯指导手册》,对加装电梯进行全过程指导。完善规划许可证办理流程,简化施工许可办理流程。

长春市财政给予每部电梯一定财政补助,2021—2022年对每部电梯给予20万元补助,2023年计划每部电梯补助15万元,2024—2025年计划每部电梯补助10万元,有效减轻群众出资压力。出台政策支持提取住房公积金用于加装电梯,子女可以提取住房公积金支持父母房屋加装电梯的政策,进一步激发居民积极性。

目前,已完成既有住宅加装电梯8部并已投入使用,预计2023年年底完成加装电梯35部。

城市晚报全媒体记者 陆续

“二月二,龙抬头”消费者讨个好彩头 长春不少理发店已预约满

今日是农历二月初二,“二月二,龙抬头”是我国农耕文化中的重要节日,“龙抬头”寓意阳气生发、雨水增多,万物生机盎然。这一天,人们要“剃龙头”,寓意新年有好的开始。城市晚报全媒体记者走访长春市各大商超、市场发现,与“龙抬头”习俗相关的消费市场火热,消费者纷纷借着“龙抬头”讨个好彩头。

在长春市朝阳区一大型商超内,琳琅满目的熟食品牌专柜上,猪头肉都被放在了显著的位置,前来选购的市民络绎不绝。某熟食品牌销售员告诉记者,“二月二”期间猪头备货400个左右,完全能够满足消费者的采购需求。此外,跟猪头肉沾光,近期猪耳朵、猪蹄等熟食的销量也有所增加。

除了熟食销售火爆,部分理发店也是顾客盈门。“不少老顾客提前预约了理发,大家都想图个吉利,这一



2月20日,山东省青岛市市北区广饶路小学的学生表演舞龙。新华社发(王海滨 摄)

天我们也会根据顾客的数量,适当延长营业时间。”朝阳区湖西路上的理发店负责人张先生说,每年的“二月二”都会生意很好。走访

中,不少理发店已经提示“二月二”当天的消费需要预约,有不少店铺的名额已经预约满了。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

兴业银行: 精准施策促消费 多措并举提信心

“久违了,记忆中的中山路又回来了。”为了让百年老街重新焕发活力,兴业银行青岛分行组建专业服务团队,主动为项目方提供全流程金融服务支持,仅用三天时间就完成了城市更新贷款审批,让广大市民再次深切感受到“上街里”的烟火魅力。

在大连蟹子楼,兴业银行提供了600万元扶持性贷款,帮助其渡过经营困难

期。在福州市,兴业银行福州分行的数字供应链产品——兴享数融已累计服务上游供应商超百户。

下一步,兴业银行将充分发挥金融作为供给与需求的纽带作用,持续加大餐饮、住宿、文旅等消费服务市场主体纾困支持,聚焦住房、汽车等重点领域激发消费潜力,因地制宜完善新市民金融服务。

城市晚报全媒体记者 宋佳静

兴业银行落地全国首单 碳资产转型债券

2月15日,兴业银行作为主承销商,成功落地无锡华光环保能源集团股份有限公司2023年度第四期超短期融资券(转型/碳资产),该笔债券是全国首单碳资产转型债券。

本笔债券发行规模2亿元,期限268天,采取固定利率+浮动利率发行,其中浮动利率挂钩碳排放配额(CEA)收益率,募集资金全部用于天然气热电联产项

目。经过第三方机构独立评估,该热电联产项目每年预计可实现节能量22.04万吨标准煤,减少二氧化碳排放量96.73万吨。

“碳资产债券为碳市场和债券的结合提供了有益借鉴,也是未来企业盘活碳资产的一剂良方,有利于引导企业低碳转型发展。”兴业银行投资银行部总经理林舒表示。

城市晚报全媒体记者 宋佳静

兴业银行长春分行多措并举 助力“专精特新”企业发展

为深入落实省委、省政府关于实施“专精特新”中小企业高质量发展意见的总体部署,兴业银行长春分行在吉林省专精特新中小企业融资服务中心的支持帮助下,以实际行动支持中小企业走好专精特新道路。

一是打破信息壁垒,拓宽银政企合作渠道,通过开辟信贷投放绿色通道,加大综合金融服务力度。二是加

快金融创新,精准浇灌企业发展土壤,形成了差异化金融产品体系,2022年累计为409户企业发放普惠小微贷款18.36亿元,12月末银保监口径普惠小微贷款余额净增9.01亿元。

接下来,兴业银行长春分行将继续加大力度服务好省内专精特新企业成长,为中小微企业带来生机和活力。

城市晚报全媒体记者 宋佳静

吉林邦信小额贷款有限责任公司资产处置公告

吉林邦信小额贷款有限责任公司(以下简称“我公司”)拟对所持有的以下资产(以下称为“标的资产”)进行处置:
我对吉林省吉林市地区43笔债务人所享有的债权及其附属担保权益,截至2023年2月12日,该等债权项下未偿本息合计人民币280.79万元,其中未偿本金人民币279.33万元,未偿利息人民币1.46万元。

(单位:元)

序号	合同编号	客户名称	合同余额	应收利息	应收罚息	担保方式	序号	合同编号	客户名称	合同余额	应收利息	应收罚息	担保方式
1	07011180399【借】-01	吕映雪	18,791.9			抵押+保证	23	07011190032【借】-01	高云、刘伟	29,220.07	49.67		抵押+保证
2	邦信贷字[2018]第0085号	彭跃成、张国珍	7,653.72			抵押+保证	24	07011190045【借】-01	穆金成、关新风	66,334.91	112.77		抵押+保证
3	邦信贷字[2018]第0119号	王洪南	6,908.25			抵押+保证	25	邦信贷字[2018]第0088号	郝晓波、陈立新	4,548.18			抵押+保证
4	邦信贷字[2018]第0155号	党政	90,000.	1085		抵押+保证	26	07011190076【借】-01	张鹤、王丹	131,877.75	224.19		抵押+保证
5	07011180292【借】-01	李响、夏明海	70,793.21			抵押+保证	27	07011190101【借】-01	吴军忠、徐彩芳	49,531.31	779.1	18.62	抵押+保证
6	07011180311【借】-01	齐桂岩	19,973.45			抵押+保证	28	07011190137【借】-01	范立全、常丽影	31,002.56	56.14		抵押+保证
7	07011180338【借】-01	兰志强、唐建平	19,145.25	247.29		抵押+保证	29	07011190139【借】-01	陈军、张树森	31,032.19	56.2		抵押+保证
8	07011180345【借】-01	唐家玲	17,062.95			抵押+保证	30	07011190153【借】-01	刘古芳、付立洋	140,000.	253.55		抵押+保证
9	07011180357【借】-01	高炳喜	16,370.75			抵押+保证	31	07011190158【借】-01	孙延波、刘萍	66,321.94	120.11		抵押+保证
10	07011180363【借】-01	张俊、朱元侨	110,153.36			抵押+保证	32	07011190211【借】-01	李国良、王英春、李洋	8,774.52	15.89		抵押+保证
11	07011180373【借】-01	庄善文、杜万波	23,888.67			抵押+保证	33	07011190234【借】-01	王涛、王彦霞	41,890.86	71.21		抵押+保证
12	07011180377【借】-01	许春喜	40,617.20			抵押+保证	34	07011190247【借】-01	王思佳、陈卓	245,000.	3644.38	14.4	抵押+保证
13	07011180493【借】-01	苏艳涛、岳家宇	36,354.91	510.28		抵押+保证	35	07011190250【借】-01	于德鑫	63,192.86	107.42		抵押+保证
14	07011180502【借】-01	刘兴伟、付玲	83,305.33			抵押+保证	36	07011190279【借】-01	刘军	123,597.87	210.11		抵押+保证
15	07011180504【借】-01	张福君、张铁柱	22,460.99			抵押+保证	37	07011190293【借】-01	胡玉波、张元瑞	140,000.	238		抵押
16	07011180507【借】-01	陈霜、尹红利	85,530.1			抵押+保证	38	07011190296【借】-01	刘贵斌、苏敬巍	149,350.33	4173.04	84.5	抵押
17	07011180517【借】-01	王丽娜、罗勇	5,770.85	76.03		抵押+保证	39	07011190325【借】-01	尚新宇、付姜	164,790.01	280.14		抵押
18	07011180520【借】-01	郝育欣	24,620.22			抵押+保证	40	07011200002【借】-01	赵玉红	208,662.93	354.72		抵押+保证
19	07011190009【借】-01	李铁钢、田晶	97,709.08	166.11		抵押+保证	41	邦信贷字[2018]第0085号	李敬红	4,548.18			抵押+保证
20	07011190013【借】-01	杜静	102,316.05	173.94		抵押+保证	42	07011200011【借】-01	姜浩	47,365.	80.52		抵押+保证
21	07011190020【借】-01	韩露	29,233.19	49.69		抵押+保证	43	07011200016【借】-01	韩杰、郭宏文	88,400.68	1309.61	25.63	抵押
22	07011190026【借】-01	张瑛	29,233.19	49.69		抵押+保证							

特别提示:标的资产信息仅供投资者参考,我公司不对其所承担任何法律责任。就标的资产项下各笔债权及其附属担保权益的合法有效性及时效,以及债务人、担保人现状等,请投资者自行调查及判断,我公司对此不作任何保证。我公司可能根据有关规定和要求对拟处置标的资产和处置方案作适当调整。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务。
标的资产的意向投资者须为具有相应购买能力的,在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人。意向投资者不得为:债务人、国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、东方邦信融控股股份有限公司及辖内小贷公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与本次资产处置工作的律师、会计师、评估师和财务顾问等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人、参与标的资产处置的东方邦信融控股股份有限公司及辖内小贷公司工作人员或者国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等直系亲属;以及其他法律法规、地方政府政策或我公司/东方邦信融控股股份有限公司制度规定禁止参与我公司资产转让的主体。
如投资者有意向了解有关标的资产的详细情况,请与我公司联系商洽。
任何对标的资产处置交易持有异议者均可提出意见和/或异议。征询或异议的有效期限为自发布之日起至2023年3月8日。欢迎社会各界向我公司提供债务人及担保人的资产线索和其它相关情况。
标的资产处置交易的联系人如下:我公司联系人:曹经理 电话:15568327771 地址:吉林省长春市南关区人民大街8688号明珠广场A座4楼。邮编:130000
对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。
举报电话:010-50980106(东方邦信融控股股份有限公司监察部纪委办公室)
特别声明:本公告不构成一项要约。本公告有效期限自公告之日起至2023年3月8日止。特此公告。

吉林邦信小额贷款有限责任公司
2023年2月21日