

长春市各城区街道清理楼道杂物工作陆续启动,城市晚报全媒体记者踏查——

“小”杂物有“大”隐患 别给生命通道添堵

早春2月天干物燥,一些老旧小区楼道乱堆乱放屡见不鲜,不仅阻碍了居民正常通行,还严重影响环境卫生。2月23日,城市晚报全媒体记者踏查多个小区发现,一些居民楼楼道里堆放的既有生活杂物,也有自行车等,存在严重消防安全隐患。对此,长春市各城区街道清理楼道杂物工作陆续启动。

记者踏查>>

住户捡拾废纸盒堆放在楼道

“废旧的柜子、花盆、泡沫盒、快递盒……都堆放在楼道,我们是老楼,线网裸露在外,太多易燃物品很危险。”近日,市民唐先生向城市晚报反映,他居住的吉煤小区楼道里堆放了太多杂物,存在着很大的安全隐患,希望相关部门予以重视并清理。

23日上午,城市晚报全媒体记者来到唐先生所在的小区进行探访。在小区某楼栋一单元里,记者看到,几乎每层楼道里都堆满了杂物:破旧的拖把桶、自行车、酸菜缸……还有落满灰尘的旧鞋盒。整个楼道俨然已被居民当成了自家仓库。部分楼层还有儿童自行车堆在过道,严重的甚至占据了楼梯通道的一半面积。

除了吉煤小区,记者还走访了附近的晨光花园小区、前进小区、宇光小区等,楼道放置腌菜缸、大葱、白菜、鞋柜等现象比比皆是,有些业主将捡拾的废纸盒堆在楼道,甚至还有人将宠物也养到了楼道内,不仅影响通行,还严重影响了公共环境卫生。



一些居民楼楼道里堆放着杂物



花盆、酸菜缸、废旧柜子放在楼道 本组图片 城市晚报全媒体记者 刘佳雪 摄

居民声音>>

影响通行且存在安全隐患

采访中,一些在小区楼道堆放杂物的居民告诉记者,堆积的物品多是家里用不到的,又舍不得扔掉,每次放一些,天长日久就多了起来,没有意识到这里有安全隐患。还有的老人表示,家里气温高,酸菜缸放在屋子里会腐烂,所以放在了楼道,如果物业或社区通知,自己会挪走。

“春季天气干燥,易发生火灾。”家住晨光花园小区的赵女士告诉记者,这些杂物存在严重的安全隐患,因为杂物里有很多易燃物。如果有人人在楼梯上抽烟时不小心有火星掉下来,很容易着火,而且堆积的杂物过多,气温回暖,也容易滋生细菌,应该抓紧清理,消除隐患。还有一些小区居民表示,就楼道堆积杂物问题多次反映给物业,但物业没有强制执行权,说这些杂物是个人财产,他们不能随便清理。

部门行动>>

长春多个街道
开展楼道杂物清理

“楼道堆积杂物存在严重安全隐患,小区居民请配合清理工作,

尽快将杂物清理,若物品较多需要帮助,可以联系物业工作人员协助进行清理。”在走访中,记者看到不少社区都开展了楼道杂物清理工作,工作人员逐一敲门督促业主清理楼道杂物。长春市朝阳区南湖街道、宽城区团山街道等城区街道,近日均已启动开展楼道杂物清理工作。

记者了解到,楼道堆放杂物看似是一件小事,其实这种行为已经触犯了法律。《中华人民共和国消防法》规定:任何单位、个人不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。任何住户和个人不得私自占用消防公共通道,禁止将杂物等私人物品存放于楼层公共通道内;不得将生活垃圾堆放在楼道内,必须袋装后丢弃到楼下的垃圾桶内。

此外,《中华人民共和国民法典》第一千二百五十五条规定:堆放物倒塌、滚落或者滑落造成他人损害,堆放人不能证明自己没有过错的,应当承担侵权责任。第一千二百五十六条规定:在公共道路上堆放、倾倒、遗撒妨碍通行的物品造成他人损害的,由行为人承担侵权责任。

城市晚报全媒体记者 刘佳雪

长春市公安局交警支队南关大队 深入开展创人民满意窗口活动

按照长春市公安局和长春市公安局交警支队关于“创建人民满意公安”活动部署要求,今年以来,长春市公安局交警支队南关大队坚持“意识再提升,服务再提级”的窗口工作理念,在前期已获得各级主管部门支持和认可的基础上,创新完善“两窗两道”基层服务窗口新模式,持续推动创人民满意活动深入开展,争创人民满意交警大队。

开展“两窗两道”窗口创建活动,着力提升服务水平。大队创新提出开展“两窗两道”窗口创建活动,全力打造窗口服务新标准,全面实现窗口服务新提升。

开设办不成事窗口,着力打造群众无忧服务平台。

大队打破固有模式,创新服务理念,设置“办不成事”窗口,专门负责接待解决群众在业务办理时遇到的各种“疑难杂症”。

开创雷锋岗窗口,着力解决群众急难愁盼问题。大队创新开设了雷锋岗窗口,与“办不成事”窗口互为补充,聚焦群众急难愁盼问题,解决休息时间群众办理业务的需求问题。

开通老弱病残孕通道,着力解决特殊人群需要问题。大队不断强化窗口服务属性,持续聚焦特殊人群需求问题。

开辟绿色通道,着力助力企纾困优化营商环境问题。

城市晚报全媒体记者 王跃

老人突发疾病 派出所民警及时救助化险为夷

近日,长春市公安局宽城区分局柳影路派出所民警在巡逻中救助一名突发疾病老人,获得家属感谢。

当日13时,柳影路派出所民警穆松林、金政正在进行日间巡逻工作,当巡逻车辆行驶至美景天城小区四期附近的一处小路时,发现一名老人倚靠在路边的围栏处,表情痛苦。民警立即停车,上前询问是否需要帮助。

通过简单的交流,民警了解到老人突发疾病后,已

经服用了随身携带的急救药物,但是仍然浑身无力,需要平躺休息。民警用老人随身携带的手机联系了家属,告知家属目前的情况,经过家属的同意将老人搀扶至车上,经过短暂的休息后,老人称身体已无大碍。

为安全起见,民警驱车将老人送至家中家属身边,才放心离开。次日,老人专程来到派出所,对民警的及时救助表达了谢意。

城市晚报全媒体记者 吕闯

一起案件折射出两个实用的法律问题 借贷担保需谨慎 查封财产不能卖

当债务人不能清偿到期债务时,担保人是否应为其清偿到期债务?被执行人的财产,被法院采取查封措施后,当事人是否还可以擅自处置?近日,东辽县人民法院依法执结了一起由民间借贷纠纷引发的强制执行案件。在这一起案件中反映出两个法律问题,足以让人引以为鉴。

2015年10月的一天,韩某焦急地找到亲属马某,想要借款10万元。看着亲属愁眉不展的样子,马某出于善意,找到村邻胡某帮忙借到了10万元钱,并由马某作为担保人约定了还款日期。

到期后,韩某并未偿还借款,胡某将马某和韩某共同起诉至东辽县人民法院。法院判决马某、韩某共同偿还胡某借款,判决生效后二被告未履行给付义务,胡某遂申请了立案执行。之后,被执行人韩某为躲避债务离开居住地,从此下落不明。

“别人借的钱,为什么让我还!我不干!”当法官找到被执行人马某开展执行工作时,马某认为钱是为韩某借用的,其不应该承担偿还义务。此后,法官多次来到马某家中释法明理,为其讲清作为借贷担保人所应承担的法定责任,但是马某仍固执己见拒不配合。

2021年末,法院将马某

家中玉米予以查封,并明确告知,未经法院允许不得将该玉米出售。不久后,马某私自将已查封的玉米出售,并隐瞒出售款情况。东辽法院获悉后,依照有关法律规定将被执行人的马某移交公安机关处理。随后,马某交付了5000元执行款,但剩余执行款仍未交付。

“我认识到自己的错误了,这个钱,我们还!”2022年末,执行干警再次来到马某家中,将其收获的玉米依法查封。

2023年春节过后,马某及其儿子来到法院表示,马某儿子要替其父亲偿还借款并一次性给付完毕。法院组织双方当事人见面后,双方达成了执行和解,马某儿子一次性将剩余借款全部给付完毕。

“替人担保借钱这事,以后可不敢干了。”离开法院时,马某惭愧地说道。

法官普法:

1.无论是一般担保还是连带担保,借款人都无力偿还的话,按法律规定,担保人的担保责任是不能免除的。

2.在执行过程中,被执行人的财产一旦被法院采取了查封措施,便具有了法律效力,未经过人民法院法定程序解除查封,任何组织或者个人不得以任何理由处置。

城市晚报全媒体记者 吕闯

焕新非凡魅力 皇冠品牌冰雪试驾活动燃擎开启

一汽丰田皇冠品牌区域发布活动近日在多个城市陆续举行。2月21日,皇冠品牌为用户开启了一场极具视觉享受的冰雪试驾之旅,通过丰富的场景和环节设置,试驾者切身感受到几款全新皇冠车型带来的非凡体验。

在拉力飞坡短道项目中,全新皇冠SportCross呈现出优秀的加速性与稳定性。全新皇冠SportCross基于TNGA平台优化设计,搭载了麦弗逊式前悬架与全新研发的多连杆后悬架,辅以TNGA高刚性车身架构,带来卓越的驾控体验;搭载的AVS自适应可变悬架系统在高速过弯时呈现出极佳的指向性和循迹性,让驾驶更顺滑;搭载丰田2.4T直列四缸涡轮增压发动机加6速自动变速器的全新混合动力系统,峰值功率255kW,最大扭矩高达551N·m。

皇冠陆放2.0T汽油版本搭载2.0L双涡轮涡轮增压发动机,匹



配Direct Shift-8AT变速箱,兼具出色的动力性和燃油经济性。在越野赛道试驾中,皇冠陆放配备的E-FOUR电子四驱系统实现了前后轮扭矩比可在100:0与20:80间自由切换,让车辆的四驱系统变得更加智

能,精准。

此次冰雪试驾活动进一步向用户传递了皇冠品牌车型优越的驾驶性能,以畅爽的用车体验满足用户对豪华驾控品质的美好向往和多样化需求。城市晚报全媒体记者 张大为