

长春市绿园区法院为400余万元涉企纠纷按下“和解键”

近日,长春市绿园区人民法院民二庭成功调解了一起涉企合同纠纷案件,妥善化解了当事人之间的矛盾冲突,维护了当事人的合法权益,为辖区经济发展提供了公平、高效的司法服务。

该案系一起买卖合同纠纷。为承建某项目工程,某建设公司与某建材公司达成协议,在2023年10月20日至2024年4月29日期间,某建设公司两次从某建材公司处购买混凝土,合计454万余元,双方为此签订了《物资采购对账单》。某建设公司接收货物后,未按约定支付货款,某建材公司催要未果后,将建设公司诉至绿园法院。

受理该案后,承办法官第一时间开庭进行了审理,考虑到双

方当事人均为企业,为最大限度减轻企业诉讼成本,法官迅速核实案情,悉心听取双方意见,了解双方矛盾症结,并尝试通过调解方式解决问题。

起初,双方当事人由于货款数额、支付方式等问题始终未达成一致意见,一时间,双方争执不下。承办法官意识到,目前双方企业之间缺乏信任,若简单判决不仅不能妥善化解矛盾纠纷,后续还可能产生新的诉讼。

眼看双方僵持不下,承办法官尝试通过“背对背”的方式分别做调解工作。调解中,法官耐心倾听双方诉求,从法理和情理上,积极引导双方公司寻求解决争议的平衡点。

法官首先向被告公司进行释法

析理,说明拒不支付欠款将会对企业后续生产经营造成的不利影响。被告公司表示,当前确实遇到了困难,并不是不愿付款,希望能有一个缓和的时间。得知被告有还款意愿后,承办法官又与原告公司进行沟通,以双方以往较好的合作关系为切入点,向原告说明被告现在面临的困境,劝解其考虑实际情况互谅互让。

最终,在法官的努力下,双方公司达成一致意见并签订调解协议。某建设公司一次性给付某建材公司货款454万余元,某建材公司则放弃其他诉讼请求。至此,一起原本双方争执不下的纠纷得以圆满化解。

城市晚报全媒体记者 吕闯

抚松林区基层法院调解获肯定 群众感谢暖人心

近日,抚松林区基层法院成功调解一起民间借贷纠纷。法官考虑到当事人双方原本是朋友且数额不大,及时联系被告,向其释法明理,

提供还款方案,最终被告及时履行,原告对法官积极帮助化解矛盾,公正高效解决案件表示感谢。

韩宜廷

抚松林区基层法院开展校园“模拟法庭”活动

近日,抚松林区基层法院干警来到池南小学,开展校园“模拟法庭”活动进行授课培训。培训中,法官用深入浅出浅出的语言,为参训人员讲解了“模拟法庭”开展的流

程、需准备的文书材料、案情分类等相关内容及知识,并强调在案件中,要以事实为根据,以法律为准绳,在案件中寻找新的思路和新的解决办法。

韩宜廷

临江林区基层法院助推审判执行提质增效

临江林区基层法院深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,通过加强理论学习,增强干在实处的法治自觉、落实从严治党,以打造忠诚干净担当的法院铁军为抓

手,持续学习好,落实好全会精神,将学习成效转化为推进审判工作现代化的发展实效,实现新时代人民法院工作高质量发展。

周崎雅

临江林区基层法院做实人民调解 助力纠纷化解

临江林区基层法院积极践行新时代“枫桥经验”,健全完善多元纠纷化解机制工作,以强化组织保障,抓实矛盾纠纷前端化解,大力推进诉前调解工作,实现人民调

解和行政调解有机结合,为群众提供高效便捷的解纷服务,极大提升诉前调解成功率,确保矛盾控制在当地,化解在当地。

周崎雅

省人大代表深入临江林区基层法院视察调研

近日,吉林省两位人大代表来到临江林区基层法院视察调研执行工作,张继虹副院长重点介绍了执行指挥中心的建设和应用情况,管理平台通过执行数据集中管

理、动态更新、在线监控和实时督查。向代表们展示了临江林区基层法院在维护社会公平正义、保障人民合法权益方面所做出的努力。

周崎雅

延边边境管理支队凉水边境派出所扎实推进普法宣传工作

为进一步筑牢群众法治意识、责任意识、国家意识,大力营造全民学法、知法、守法、用法的良好氛

围,延边边境管理支队凉水边境派出所采取有效措施扎实开展普法宣传活动。

延边边境管理支队月晴边境派出所开展边境政策法规宣传活动

为进一步增强群众守法护边意识,营造和谐稳定的边境治安环境,近日,延边边境管理支队月

晴边境派出所开展边境政策法规宣传教育活动,全力维护边境辖区安全稳定。

长春市二道区法院八里堡法庭走进同康社区开展物业纠纷座谈会

为坚持和发展新时代“枫桥经验”,有效化解物业矛盾纠纷,近日,长春市二道区人民法院八里堡人民法庭负责人宋东昇带领法庭干警与同康社区、保利物业以及群众代表开展座谈交流,推动物业服务纠纷多元化化解。

座谈会上,宋东昇简要介绍了八里堡法庭受理物业服务纠纷案件的情况,梳理了办案过程中业主反

映较多的问题,分析了当前物业服务纠纷多发的成因和特点,并向与会人员宣传普及物业纠纷法律知识,围绕《民法典》中有关物业服务的相关规定进行深入剖析。

与会人员就如何加强物业服务纠纷的预防和矛盾化解工作发表意见建议、交流经验做法,针对其中涉及的法律问题,法官一一解答,提出纠纷解决工作思路及化解建议。与

会人员纷纷表示将运用好“法院+社区+物业”多方联动机制,整合资源形成合力,让物业纠纷矛盾“消于未起、止于未诉、化于未发”。

八里堡法庭将继续探索多元化化解物业纠纷机制,完善物业纠纷化解举措,延伸司法服务触角,为群众安居乐业提供高效、优质的司法服务和保障。

城市晚报全媒体记者 吕闯

事后追认的夫妻共同债务如何认定?

张某与王某为夫妻关系,二人于2003年2月办理结婚登记。2018年1月张某向朋友孙某借款150万元,双方约定利息为月利1.5%,张某每年为孙某出具新的借款凭证,同时收回以前的借款凭证原件撕毁。2023年5月,孙某由于急用钱找到张某住处,张某与妻子王某均在家中,王某作出保证,一定会偿还孙某欠款,并立即向孙某转账5万元。后张某依旧未按时还款,孙某将张某、王某诉至四平市铁东区人民法院,要求张某、王某夫妻二

人共同偿还借款。庭审中,王某辩称,张某的借款与自己无关,且该借款没有用于家庭生活,应属于张某的个人债务,不应由她偿还。

法院审理认为,张某与王某系夫妻关系,借款行为发生在夫妻关系存续期间,且孙某提供的证据证明了王某向孙某作出其愿意偿还借款的意思,应当认定王某有事后追认的意思。案涉债务应为夫妻共同债务,王某应与张某承担连带偿还责任。最终四平市铁东区人民法院依法判决张某、王某向孙某偿还借款本金及利息。

法条连接:《民法典》第一千零六十四条:夫妻双方共同签名或者夫妻一方事后追认等共同意思表示所负的债务,以及夫妻一方在婚姻关系存续期间以个人名义为家庭日常生活需要所负的债务,属于夫妻共同债务。

法官提醒:夫妻一方在婚姻关系存续期间以个人名义超出家庭日常生活需要所负的债务,不属于夫妻共同债务;但是,债权人能够证明该债务用于夫妻共同生活、共同生产经营或者基于夫妻双方共同意思表示的除外。

城市晚报全媒体记者 吕闯

厂房及办公楼出租
可整租,可分租;起租期1年,厂房位置:北湖经济开发区航空街与建丰街交会西行200米;
厂房一面积4884.77m²;
厂房二面积4348.77m²;
办公楼面积4422.3m²;
供暖方式:燃气锅炉;办公楼精装修,配套设施齐全,价格面议。联系电话:15948145415

低价出售
青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²简单装修,三室一厅两卫,(带露台),不把山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789

声明公告
王胜军购买长春国际工业品交易中心一期D14幢0单元122号房款786869元,收据号2425337,代收物业费维修基金11700.20元,收据号2425347,原收据丢失,声明作废。

声明公告
宽城区格格家宿营车广告设计工作室将法人章薛磊(编码2201063266935)丢失,声明作废

声明公告
吉林省新康监狱一监区 2201033282313 印章丢失,特此声明

声明公告
费海波于2024年11月4日不慎遗失身份证件,证号22012519731818****,现声明作废。

声明公告
琿春森林公安分局管护站派出所《吉林省罚没款专用票据》丢失,票据编号:1800018183118000181832,现声明作废

声明公告
吉林图尔阀门有限公司财务章丢失声明作废

声明公告
吉 A05NP9 吉 A2N40U 吉 AC94L1 吉 A29Q34 吉 AB70C4 黑 M1Q48 挂 吉 AY3499 吉 J6J236 行驶证,登记证书,车牌丢失,声明作废

声明公告
琿春森林公安分局管护站派出所《吉林省罚没款专用票据》丢失,票据编号:1800018183118000181832,现声明作废

声明公告
长春市志斌生鲜配送有限公司将财务专用章丢失,编号:22019663390575声明作废

声明公告
吉林省东莱建设劳务有限公司将陈俊生法人章丢失,编号:2201971723110声明作废

声明公告
大福酒业(长春)有限公司将活力城写字楼预存电费收据(收据号3920915)丢失,声明作废。

声明公告
松原市长岭县张冲二手车经销有限公司将公章丢失,编号2207221180741声明作废

声明公告
长春市力川建筑工程有限公司将法人章黄庆华(编码2201042133986)丢失,声明作废

声明公告
德惠市惠发街福福食品商店将食品经营许可证正本丢失,编号:JY12201830235940有效期2022年08月26日至2027年08月26日,声明作废

声明公告
吉林省好先生汽车销售有限责任公司91220103MA17JMM769将财务专用章(编码2201032866204)、法人章(编码2201032866439)、公章(编码2201032495276)丢失,声明作废

声明公告
吉林省东莱建设劳务有限公司将陈俊生法人章丢失,编号:2201971723110声明作废

声明公告
大福酒业(长春)有限公司将活力城写字楼预存电费收据(收据号3920915)丢失,声明作废。

声明公告
松原市长岭县张冲二手车经销有限公司将公章丢失,编号2207221180741声明作废

声明公告
长春市力川建筑工程有限公司将法人章黄庆华(编码2201042133986)丢失,声明作废

吉 ASG204 黑 MJ1070 黑 GAT755 黑 KJ9360 吉 A1F93S 吉 A20XF9 吉 C4C778 黑 R6A986 吉 A9H62V 吉 AL08Y7 吉 AX71E3 吉 C16006 吉 AU6580 吉 A58ZS2 吉 A851CL 吉 AP1637 黑 BY9150 黑 AA5J88 黑 K1A697 吉 A7ST75 吉 CH7953 黑 A05P0M 吉 AX8039 吉 A3554F 黑 HD2811 黑 DQ1104 黑 B43602 吉 AY9732 吉 AF1648 辽 A7JT06 吉 G35931 黑 B43275 吉 AW9475 吉 ASN252 辽 B8T39 黑 B43636 黑 B43347 吉 AZP531 吉 AP5230 黑 LFZ805 黑 L50L65 黑 BY2363 吉 AY7812 吉 AX6237 黑 L06352 吉 A3597 挂吉 A90B1 挂吉 AA3622 吉 A9DJ75 吉 AS43R0 黑 E847FS 黑 A7F1G2 黑 AE1B00 黑 LCG319 黑 LZ6896 黑 M72A27 蒙 E7B665 吉 AH5721 吉 AH0557 吉 A39UHO 吉 A73YX9 吉 A7P831 吉 A11E6E 吉 A0D39M 辽 JXW052 黑 AP9D31 黑 E087LV 吉 C2E98Y 黑 A0L30V 蒙 G1X727 浙 B37VF1 黑 BH4591 吉 AV2808 吉 AB8E88 吉 A361G6 吉 AZ7627 吉 A5C892 吉 AP3025 吉 AY7095 吉 A9A578 吉 AY8304 吉 AZ1468 吉 AX4602 吉 A78870 吉 A8M842 黑 BK2350 黑 MG0653 吉 CH7217 黑 BY8657 吉 CH3817 黑 BC038X 吉 CK7521 吉 C8M77Y 行驶证、车牌、登记证书丢失声明作废

声明公告
吉林省东莱建设劳务有限公司将陈俊生法人章丢失,编号:2201971723110声明作废

声明公告
大福酒业(长春)有限公司将活力城写字楼预存电费收据(收据号3920915)丢失,声明作废。

声明公告
松原市长岭县张冲二手车经销有限公司将公章丢失,编号2207221180741声明作废

声明公告
长春市力川建筑工程有限公司将法人章黄庆华(编码2201042133986)丢失,声明作废

承接:公告、公示、通知、声明、遗失、拍卖、招标、出租、出售、出兑、招聘、回收、搬家等生活信息类广告。

长春市吉长广告信息有限公司

天天信息

0431-81916456

注:本栏目是为信息供求双方提供便利的平台。请双方认真查验相关证件和手续的真实性、时效性。所有信息均不作为您签订合同或交易的法律依据,如有问题,本报概不负责。

声明公告
长春市博发传媒有限公司将公章丢失(编码:2201024975264)声明作废

声明公告
声明:吉林省鑫旺房地产开发有限公司公章、法人章、财务章丢失,特此声明作废

声明公告
长春市二道区爱羽运动公园,将财务专用章(编码2201052196768)丢失,声明作废

声明公告
长春市凯菲娱乐有限公司将编号为2201043271371财务专用章丢失,基本存款账户信息丢失。声明作废

声明公告
温州国瑞汽车销售服务有限公司遗失原法人章(王国荣)一枚,声明作废

声明公告
本人王典丢失大众浅水湾3栋103室购房契税收据,契税金额32701.92元,声明作废

声明公告
本人谢巍丢失大众臻园3栋2004室购房契税收据,契税金额29877.26元,声明作废

声明公告
本人管冲丢失大众上河湾1栋401室购房契税收据,契税金额14659.41元,声明作废

声明公告
本人郑爽宇丢失大众上河湾1栋903室购房契税收据,契税金额12917.96元,声明作废

声明公告
吉林省昕正食品有限公司享有本公司所有商标及本公司名称的所有权,未经本公司授权,任何单位、个人不得擅自使用,凡出现侵权行为,本公司将依法追究其法律责任。吉林省昕正食品有限公司 2024年11月5日

声明公告
董修志将吉林省司法厅于2021年5月颁发的律师执业证编号:12201199810598085 声明作废

声明公告
榆树市土桥镇光明村村民委员会公章(编号22018210015045) 遗失声明作废

超低价售房
青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789

声明公告
榆树市土桥镇光明村村民委员会公章(编号22018210015045) 遗失声明作废

超低价售房
青年路长安世家小区7栋6楼98.74m²,简单装修,三室一厅两卫,带露台,不把山,南北通透,可贷款(低首付)13844177789